

**Z Á P I S   A   U S N E S E N Í**

**č. 2/2020**

**o průběhu zasedání**

**zastupitelstva obce Malá Štáhle**

**konaného dne 12.5.2020 v 18.00 hod. ve společenském sále v Obecním domě  
v Malé Štáhli**

Přítomní zastupitelé: Ladislav Podhorský, Vladimír Studený, Bc. Petra Neshodová, Jana Bauerová, David Janík, Petr Kročil, Milan Mackura

Ostatní přítomní: Bc. Jana Hornáčková, Věra Neshodová, Vladimír Neshoda, Petra Hornáčková, Pavel Kročil st.

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ladislav Podhorský.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Bc. Jana Hornáčková.

Ověřovateli zápisu Bc. Petra Neshodová a Petr Kročil.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení 7/2019
2. Kontrola hospodaření KÚ MSK
3. Schválení závěrečného účtu za rok 2019
4. Schválení účetní závěrky za rok 2019
5. Kontrola plnění rozpočtu za 4. Q. 2019
6. Kontrola plnění rozpočtu za 1. Q. 2020
7. Rozpočtové opatření č.1/2020.
8. Kontrola finančního výboru.
9. Kontrola kontrolního výboru.
10. Návrh zprávy o uplatňování územního plánu Malé Štáhle.
11. Smlouva o poskytnutí poradenské služby.
12. Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě - obecní policie.
13. Smlouva o bezúplatném převodu majetku.
14. Schválení Smlouvy č. 07931962 se SZIF
15. Schválení výzvy „Program na poskytování bezúročných půjček na výměnu kotlů
16. Žádost MAS o souhlas obce se zařazením území do zpracování strategie.
17. Pronájem části pozemku p.č. 344/4
18. Pronájem části pozemku p.č. 349/1
19. Pronájem pozemku p.č. 322/3
20. Pronájem pozemku p.č. 429
21. Pronájem obecního bytu č.p. 35/1
22. Návrh smlouva o dílo – Digis
23. Žádost centra pro zdravotně postižené o poskytnutí finančního daru.
24. Nabídka firmy Atlas Software na informační systém Codexis
25. Nabídka firmy Extéria market na poradenské služby.

# Obec Malá Štáhle

- 26. Nabídka firmy Empemont na odvlhčení budov.
- 27. Dotační titul – SOR na EÚD
- 28. Rekonstrukce č.p. 35

## **Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.**

Schváleno všemi přítomnými.

## **Záznam průběhu jednání:**

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č. 7/2019 ze dne 18.12.2019 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Pan starosta informoval zastupitele o kontrole hospodaření, která proběhla z důvodu mimořádných opatření a v návaznosti na usnesení vlády č. 194 ze dne 12.3.2020, kterým vláda ČR vyhlásila nouzový stav. Tato kontrola se uskutečnila dne 2.4.2020 on-line formou, tedy výhradně e-mailem a telefonicky. Z provedené kontroly byla pořizena Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření, která je součástí Závěrečného účtu obce. Kontrolou nebyly zjištěny chyby ani nedostatky.

## **Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí**

Ad. 3 Návrh Závěrečného účtu obce Malá Štáhle byl zveřejněn na úřední desce, včetně povinných příloh, v době od 16.4.2020 do 12.5.2020 a nebylo k němu připomínek. Nedílnou součástí Závěrečného účtu obce je Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2019 se závěrem, že při přezkoumání hospodaření dle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb. za rok 2019 nebyly dle § 10 odst. 3 písm. a) zjištěny chyby a nedostatky a nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

## **Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Malá Štáhle za rok 2019, se souhlasem s celoročním hospodařením, bez výhrad.**

Pro: 5 přítomných členů ZO, proti: 0, 2 členové ZO se zdrželi hlasování  
**Závěrečný účet obce za rok 2019 byl schválen.**

Ad. 4 Zastupitelé byli seznámeni s dokumenty, které jsou zapotřebí ke schválení účetní závěrky. Ty jsou zveřejněny spolu se závěrečným účtem za rok 2019. K těmto přílohám patří rovněž inventarizační zpráva, a všechny tyto dokumenty jsou definovány ve vyhlášce č. 220/2013 Sb. o požadavcích na schválení účetních závěrek. Výsledek kontroly hospodaření obce je zjištěním, že účetní závěrka poskytuje věrný a poctivý obraz účetnictví o finanční situaci obce.

## **Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce schvaluje účetní závěrku, včetně výsledku hospodaření obce za účetní období 2019, sestavenou ke dni 31.12.2019.**

Pro: 5 přítomných členů ZO, proti: 0, 2 člen ZO se zdržel hlasování  
**Účetní závěrka obce za rok 2019 byla schválena.**

# Obec Malá Štáhle

Ad. 5 Zastupitelům byl předložen výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu za 12/2019. Příjmy jsou na 94,87 % skutečného čerpání rozpočtu a výdaje na 90,92 %.

**Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 6 Účetní obce podrobně seznámila zastupitele s účetním výkazem za 1.Q.2020, který byl rovněž zastupitelům poskytnut v listinné podobě. V příjmech je plnění 19,48 % skutečného čerpání rozpočtu, ve výdajích 13,77 %.

**Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 7 Rozpočtové opatření č. 1 obsahuje především navýšení členského příspěvku SOR, sociální pohřeb a výdaje spojené s krizovým stavem (zakoupení roušek a dezinfekce pro občany).

**Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1 tak, jak bylo předloženo.**

Pro: 4 přítomní členové ZO, proti: 0, 3 členové ZO se zdrželi hlasování

**Rozpočtové opatření č. 1 bylo schváleno.**

Ad. 8 Předseda finančního výboru, Petr Kročil, přednesl zprávu z kontroly za 4.Q.2019. Výbor měl připomínky ke kontrolovanému období a účetní obce se k připomínkám vyjádřila.

**Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 9 Předsedkyně kontrolního výboru, Bc. Petra Neshodová, předložila zastupitelstvu obce zprávu z kontrolního výboru. Kontrolováno bylo 4. Q. 2019, plnění usnesení zastupitelstva obce a uzavřené smlouvy.

**Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad.10 Zastupitelům byl předložen Návrh zprávy o uplatňování územního plánu obce Malá Štáhle, včetně pokynů pro zpracování návrhu změny č. 2 územního plánu Malé Štáhle.

**Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce Malá Štáhle podle § 6 odst. 5 písm. b) a v souladu s ust. § 47 odst. 5 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů schvaluje Zprávu o uplatňování územního plánu Malé Štáhle včetně pokynů pro zpracování návrhu Změny č. 2 územního plánu Malé Štáhle, která tvoří přílohu č. 1 tohoto usnesení.**

Schváleno všemi přítomnými.

## Obec Malá Štáhle

Ad. 11 Smlouva o poskytnutí poradenské služby zahrnuje služby na téma P3 – Implementace národních i evropských právních předpisů při hospodaření v lesích v ČR. Celková částka za tyto služby činí 50 215,-Kč.

**Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o poskytnutí poradenské služby s panem Ing. Ludvíkem Pavlíčkem.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 12 Dodatkem č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování působnosti podle zákona o obecní policii ze dne 11.4.2008 se mění rozsah původní smlouvy. Zastupitelé nemají k dodatku žádných připomínek.

**Usnesení č.12 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 2 k veřejnoprávní smlouvě o zajišťování výkonu působnosti podle zákona o obecní policii ze dne 11.4.2008.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 13 V rámci SOR se převádí na obec majetek v celkové hodnotě 453 453,84 Kč dle předloženého soupisu. Zastupitelům byl soupis majetku předán písemně a neměli k převodu žádných připomínek.

**Usnesení č.13 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o bezúplatném převodu majetku se SOR, dle přiloženého soupisu.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 14 Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení Smlouvu č. 07931962 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí ČR na „Podporu výměny kotlů v obci Malá Štáhle, okr. Bruntál – C1“. Fond se zavazuje poskytnout příjemci podporu kombinovanou formou dotace a bezúročných půjček ve výši maximálně 420 tis.Kč.

**Usnesení č.14 Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu č. 07931962 se SFŽP.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 15 V návaznosti na usnesení č. 14 je nutno schválit Výzvu – Program bezúročných půjček na výměnu kotlů v obci Malá Štáhle. Obec poskytne občanům neinvestiční finanční výpomoc až do výše 150 tis. Kč v případě plynového kondenzačního kotle a až do výše 200 tis. Kč v případě tepelného čerpadla či kotle na biomasu. Výzva obsahuje 2 přílohy – žádost o bezúročnou půjčku a smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci.

**Usnesení č.15 Zastupitelstvo obce schvaluje Výzvu – Program bezúročných půjček na výměnu kotlů v obci Malá Štáhle.**

Schváleno všemi přítomnými.

# Obec Malá Štáhle

Ad. 16 Na období 2021 – 2027 je nutný souhlas zastupitelstva obce se zařazením jejího území do zpracování strategie CLLD. Starosta podal zastupitelům informace, o jaké programy se jedná.

**Usnesení č.16** Zastupitelstvo obce schvaluje zařazení obce Malá Štáhle do území působnosti MAS RÝMAŘOVSKO, o.p.s. na programové období 2021-2027.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 17 Pronájem části pozemku p.č. 344/4 byl zveřejněn na úřední desce v době od 9.1.2020 do 28.1.2020, jedná se o pronájem zahrádky.

**Usnesení č.17** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem části pozemku p.č. 344/4 o výměře 340 m<sup>2</sup> panu Vladimírovi Studenému.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 18 Pronájem části pozemku p.č. 349/1 byl zveřejněn na úřední desce v době od 20.1.2020 do 5.2.2020 Jde o uložení dřeva pro dům č.p. 36. Vedla se diskuze.

**Usnesení č.18** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 349/1 panu Petru Mayerovi o výměře 15 m<sup>2</sup>.

Pro: 4 členové ZO, proti: 3 členové ZO.

**Pronájem pozemku byl schválen.**

Ad. 19 Pronájem pozemku p.č. 322/3 byl zveřejněn na úřední desce v době od 27.2.2020 do 13.3.2020. Jedná se o pronájem za účelem zemědělské činnosti.

**Usnesení č.19** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku 322/3 o výměře 3668 m<sup>2</sup> panu Petru Kročilovi.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 20 Pronájem pozemku p.č. 429 se pronajímá také pro zemědělskou činnost a záměr byl zveřejněn na úřední desce v době od 24.4.2020 do 11.5.2020.

**Usnesení č.20** Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem pozemku p.č. 429 o výměře 2259 m<sup>2</sup> panu Petru Kročilovi.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 21 Pronájem obecního bytu č.p. 35/1 byl zveřejněn na úřední desce v době od 24.4.2020 do 11.5.2020. Byly doručeny 3 žádosti o pronájem tohoto bytu (manželé Tomkovi, Josef Kuboň a Jaroslav Kopecký).

**Usnesení č.21** Zastupitelstvo obce hlasuje pro manželé Tomkovi : 2 hlasy

Zastupitelstvo obce hlasuje pro pana Josefa Kuboně : 0 hlasů

Zastupitelstvo obce hlasuje pro pana Jaroslava Kopeckého : 5 hlasů

**Byt č. 1 v domě č.p. 35 bude pronajat panu Jaroslavovi Kopeckému. Podmínkou u podepsání smlouvy bude složení 3-měsíční kauce nájemného a přihlášení k trvalému pobytu v obci.**

**Zastupitelstvo obce schválilo pronájem obecního bytu panu Jaroslavovi Kopeckému.**

# Obec Malá Štáhle

Ad. 22 Starosta předkládá zastupitelstvu obce ke schválení Smlouvu o dílo na tvorbu GIS s firmou DIGIS s.r.o., Ostrava pro rok 2020. Předmětem smlouvy je aktualizace map, vložení dat, systémová a zákaznická podpora.

**Usnesení č. 22: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o dílo na tvorbu GIS pro rok 2020 se společností DIGIS, s.r.o. Ostrava.**  
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 23 Centrum pro zdravotně postižené v Bruntále žádá o finanční podporu. Poskytneme finanční dar ve výši 3 000,-Kč, tak, jak je schváleno v rozpočtu obce.

**Usnesení č. 23: Zastupitelstvo obce schvaluje finanční dar ve výši 3 000,-Kč pro Centrum pro zdravotně postižené v Bruntále.**  
Schváleno všemi přítomnými

Ad. 24 Firma ATLAS consulting spol. s r.o. nabízí právní informační systém CODEXIS.

**Usnesení č. 24: Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy ATLAS consulting spol. s r.o.**  
Pro: 0 členů ZO, proti: 7 členů ZO  
**Nabídka nebyla schválena a nebude se akceptovat.**

Ad. 25 Firma Extéria market nabízí poradenské služby v oblasti bezpečnosti práce a preventivních prohlídek objektů.

**Usnesení č. 25: Zastupitelstvo obce schvaluje nabídku firmy Extéria Market.**  
Pro: 0 členů ZO, proti: 7 členů ZO  
**Nabídka nebyla schválena a nebude se akceptovat.**

Ad. 26 Firma Empemont nabízí odvlhčující zařízení pro obytný dům č.p. 35 a kapli. Zkušební provoz tohoto zařízení stojí 5 445,-Kč. Zastupitelé diskutovali, jestli zařízení použijeme a kde. Zkušební provoz vyzkoušíme v kapliče.

**Usnesení č. 26: Zastupitelstvo obce schvaluje zkušební provoz odvlhčovacího zařízení v kapli firmou Empemont.**  
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 27 Pořízení elektronické úřední desky, která nahradí stávající venkovní panely, se bude pořizovat pouze s přidělenou dotací. Jedná se o výdaj cca 300 tisíc Kč a dotace je ve výši 95 %.

**Usnesení č. 27: Zastupitelstvo obce schvaluje pořízení EÚD pouze za přispění dotace.**  
Schváleno všemi přítomnými.

## Obec Malá Štáhle

Ad. 28 Zastupitelé diskutovali o opravě domu č.p. 35. Je nutné opravit střechu, vnitřní omítky, elektrotechnické práce a vyvložkování komínů. Na opravu střechy musí být vypsáno výběrové řízení.

**Usnesení č. 28: Zastupitelé obce berou tyto informace na vědomí.**

**Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 12.5.2020 ve 20.00 hod.**

Mimo program jednání zastupitele diskutovali, mj. o firmě Brikastav, kdy vzhledem ke koronavirové krizi ještě mnohé úřady nefungují, a s tím souvisí i převod pozemků z PF do majetku obce za účelem prodeje pozemků pro výstavbu, úklid dřeva z potoka Spojenými lesy Rýmařov a wi-fi připojení do společenské místnosti.

Zápis zhotoven dne: 17.5.2020

Zapsala: Bc. Jana Horňáčková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová .....

Petr Kročil .....

Vladimír Studený  
místostarosta

Ladislav Podhorský  
starosta