MĚSTSKÝ ÚŘAD RÝMAŘOV
Odbor stavební úřad
náměstí Míru 210/1, 795 01 Rýmařov

MURY00017DOC

[illegible]

[illegible]

Žadatel:
Vladimír Studený, nar. 7.7.1990, Malá Štáhle 16, 795 01 Rýmařov

OZNÁMENÍ

o prodloužení dosavadní lhůty veřejnou vyhláškou, pro vydání 1. veřejnou vyhláškou o oznámení o podklady rozhodnutí

Dne 19.3.2007 podal Vladimír Studený, nar. 7.7.1990, Malá Štáhle 16, 795 01 Rýmařov žádost o vydání územního rozhodnutí o umístění stavby nazvané: ***"Garáž pro osobní automobil"*** na pozemku parc. č. 351/17 v k. ú. Malá Štáhle, obce Malá Štáhle.
Uvedeným dnem byla zahájena územní řízení.
Městský úřad Rýmařov, odbor stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon"), vizentuje podle § 87 odst. 1 stavebního zákona a § 25 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád"), veřejnou ústnímu řízení o umístění a provádění záměru veřejnou vyhláškou spojené s ústním jednáním na den:

4.4. 2007 (středa) v 17.00 hodin
se uskuteční na obecním úřadě v Malé Štáhle

V souladu s ustanovením přísl. – vyhlášky ministerstva vnitra, čl. II odst. 191 zákona č. 350/2012 Sb., kterým se mění zákon č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů, a některé související zákony (dále jen zákon č. 350/2012 Sb.) postupuje stavební úřad v rámci nedokončené správního řízení dle přechodných ustanovení ke 31.12.2012. Mělně je na území obce platný Územní plán, vydaný formou opatření obecné povahy č. 01/2009, který nabyl účinnosti 1.3.2010, oznamuje stavební úřad dle § 87 odst.1 stavebního zákona nařízení řízení dotčených a obcí - účastníci řízení dle § 85 odst.1 stavebního zákona, doručením dopisovnicí, účastníkům řízení dle § 85 odst. 2 - se veřejnou vyhláškou.
Do podkladů rozhodnutí lze nahlédnout a případné námitky uplatnit proti dnem tohoto oznámení u Městského úřadu Rýmařov, odboru stavební úřad (pracovní dny: pondělí a středa 07.30 – 11.30 a 12.30 – 17.00, úterý a čtvrtek 07.30 – 11.30 a 12.30 – 14.00 a pátek 07.30 – 11.30 a 12.30–15.30 hod.). Námitky účastníků řízení a připomínky veřejnosti musí být uplatněny nejpozději při veřejném ústním jednání, jinak k nim nebude přihlíženo. Ve smyslu § 36 odst. 3 zákona nemusí být dodržení uplatny.

Účastníci řízení ve svých námitkách uvedou skutečnosti, které zakládají jejich postavení jako účastníků řízení a důvody podání námitek. K námitkám, které nebudou opřeny výše uvedenými požadavky, nebude přihlédnuto.

K zákonným stanoviskům a námitkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územního rozhodnutí o umístění stavby, se nepřihlíží.

Obec vykonává v územním řízení námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. a), b) a d) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému záměru v rozsahu, jakým je tato právo přímo dotčena. Osoba, která je účastníkem řízení podle § 85 odst. 2 písm. c) stavebního zákona, může v územním řízení uplatňovat námitky, pokud je projednávaným záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá.

Žadatelé podle § 87 odst. 2 stavebního zákona sejmou, aby informace o jeho záměru a o tom, že podal žádost o vydání územního rozhodnutí, byla bezodkladně poté, co bylo zahájeno správní jednání, vyvěšena na úředním veřejně přístupném místě a zůstala tolik po stanovenou dobu, po kterou se tyto záměr ohlašují. Tj. na pozemku parcel. 35/17 v k.ú. Malá Šubín, a to do doby ukončení tohoto jednání. Obsahové náležitosti informace o záměru v řízení a o podání žádosti o vydání územního rozhodnutí musí obsahovat náležitosti uvedené v § 8 vyhlášky č. 503/2006 o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření.

Nechá-li se některý z účastníků řízení zastupovat, předloží jeho zástupce zmocňovací ustanovení, kterým prokazuje plnou moc.

Materiály, které v R)ýznačnosti, nebyl-li zaveden úřad, účastníkům řízení umožnit nahlížet, že pro provedení tohoto jednání budou zhotovitelem všechny podklady pro vydání rozhodnutí ve věci.

V souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, stavební úřad oznamuje, že před vydáním rozhodnutí mají účastníci řízení možnost vyjádřit se k podkladům rozhodnutí. V této souvislosti upozorňuje, že v případech, ve kterých je uplatňována zásada koncentrace řízení, podle jejíž účastníci řízení mohou uplatňovat své připomínky nebo námitky pouze v předem stanovené lhůtě, tento ustanovení § 36 odst. 3 správního řádu. K tomu, aby se účastníci řízení mohli opětovně vyjádřit k projednávané věci a uplatnit k předmětu řízení nové námitky či připomínky.

Do podkladů rozhodnutí lze nahlížet v kancelář stavebního úřadu (pracovní dny: pondělí a středa 07:30 – 11:30 a 12:30 – 17:00, úterý a čtvrtek 07:30 – 11:30 a 12:30 – 16:00 a pátek 07:30 – 11:30 a 12:30-13:30 hod.), ve stanovené úřední lhůtě.

Rozhodnutí ve věci nebude vydáno dříve než po dvou dnech po provedení tohoto jednání s ústním nařízením.

Poučení:

Účastníci řízení podle § 85 odst. 2 stavebního zákona se rozhodnutí dotčené veřejným vyhláškou podle § 25 odst. 2 správního řádu a to tak, že se písemnost, popřípadě oznámení o možnosti převzetí písemnosti, vyvěsí na úřední desce správního orgánu, který písemnost doručuje, na písemnost se vyznačí den vyvěšení. Písemnost tuto considerují se uvedený čas způsobem umožňujícím dálkový přístup. Patnáctý den po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou, byla-li v tuto lhůtu splněna i poslední podle věty druhé.

Zúčastní-li se veřejného ústního jednání více osob z řad veřejnosti a mohlo-li by to vést ke snížení účinku veřejného ústního jednání, svolá si správní úřad zástupce.

Prostory ministerstva stavebního úřadu je podle § 177 odst. 1 stavebního zákona oprávněn při plnění úkolů vstupovat na cizí pozemky, stavby a do staveb v doprovodu jejich vlastníků při šetřování stavu staveb a provádění jeho opatřování důkazů a dokladů podkladů pro vydání opatření rozhodnutí nebo opatření.

[illegible] [illegible] podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uloží pokutu do 50 000 Kč [illegible] [illegible] postup v řízení [illegible] podle § 172 odst. 1 stavebního zákona [illegible] [illegible] [illegible]