

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 04/2011

o průběhu zasedání

zastupitelstva obce Malá Štáhle

konaného dne 4.4.2011 v 18.00 hod. na obecním úřadě Malá Štáhle

Přítomni: Ing. Miroslav Pospíšil, Ing. Jiří Dvořák, Vladimír Neshoda, František Vlček,
Petr Kročil, Ladislav Podhorský

Omluveni: Jana Bauerová

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ing. M. Pospíšil.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavilo šest členů, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Jana Horňáčková.

Ověřovateli zápisu Petr Kročil a František Vlček.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce :

1. Kontrola usnesení 3/11
2. Zpráva o kontrole hospodaření, provedené KÚ
3. Schválení Závěrečné zprávy o hospodaření za rok 2010
4. Žádost o převod pozemků p.č. St. 38 a 381/1
5. Oprava harmonia pro místní kapli
6. Prodej pozemku p.č. 105/1
7. Vyjádření JUDr. V. Urbiše k žalobě obce – věcné břemeno p.č. 32/17
8. Schválení rozpočtového opatření č. 1/2011
9. Zpráva finančního výboru
10. Zpráva kontrolního výboru
11. Různé:
 - Informace o valné hromadě Spojené lesy Rýmařov, s.r.o.
 - Informace o valné hromadě Místní akční skupina
 - Informace o dotacích PRV
 - Oprava cesty ke sběrnému dvoru
 - Vyhodnocení Dne žen 2011
 - Vyhodnocení veřejné schůze
 - Country bál 16.4.2011

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Schváleno všemi přítomnými.

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č. 3/2011 ze dne 3.3.2011 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Dne 10.2.2011 proběhla na OÚ kontrola hospodaření obce za rok 2010 zaměstnanci Krajského úřadu Moravskoslezského kraje. Jak je uvedeno ve zprávě, nebyly zjištěny chyby a nedostatky, ani nebyla zjištěna rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření

obce za rok 2010 z KÚ MSK Ostrava.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 3 Návrh Závěrečného účtu za rok 2010 byl zveřejněn na úřední desce od 17.3.2011 do 5.4.2011, občané s ním byli rovněž seznámeni na veřejné schůzi 25.3.2011 a nebylo k němu připomínek. Zastupitelům byl návrh závěrečného účtu předložen s dostatečným předstihem před schůzi ZO k prostudování. K návrhu nebylo připomínek.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje Závěrečný účet obce Malá Štáhle za rok 2010 s výrokem „bez výhrad“.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.4 Zastupitelstvo obce schválilo na svém říjnovém zasedání převody pozemků z PF ČR. Navrhuje se samostatně řešit pozemek p.č. St. 38 zastavěná plocha a nádvoří a sousedící .pozemek p.č. 381/1 ostatní plocha. Jedná se o zbor stodoly vedle družstevního domu č.p. 44 a 45 a přilehlou plochu – nezpevněnou cestu.

Usnesení č.4: Zastupitelstvo obce schvaluje bezúplatný převod pozemku p.č. St. 38 zastavěná plocha a nádvoří, a pozemku p.č. 381/1 ostatní plocha, katastrální území Malá Štáhle, z PF ČR na Obec Malá Štáhle.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 5 V rámci akce rekonstrukce kapličky, starosta navrhuje rovněž opravit harmonium, které nelze zahrnout do dotace, bude hrazen z rozpočtu obce. Oprava by dle nabídky firmy SOPRAN stála 22 000,- Kč (včetně dopravy). Zastupitelé s touto částkou souhlasí. Pan Vladimír Neshoda měl připomínku - bylo by vhodné na vstupní dveře do kaple pořídit síťku proti ptákům, když se v kapli větrá. Podle starosty to není problém zařídit.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce schvaluje opravu harmonia v kapličce za 22 000,-Kč.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 6 Pan Vladimír Habarta a manželé Pišťáčkovi podali na OÚ žádost o odkoupení pozemku pro výstavbu rodinného domku. Nabízí se p.p.č 105/1 v majetku obce a p.p.č. 105/2, který dosud obec nevlastní, ten je v majetku PF. Byla již podána žádost o převod pozemku z PF na Obec. Plocha obou pozemků je 2497 m², doporučuje se rozdělit ji napůl a uspokojit oba zájemce. Bude sepsána smlouva o smlouvě budoucí s tím, že před kolaudací bude zrealizován prodej pozemku. Ve smlouvě bude dále zohledněno, že pokud bude chtít kupující pozemek prodat, obec bude mít předkupní právo, a to za stejnou prodejní cenu.

Zastupitelé se rovněž shodli, že zvýší cenu za prodej pozemku a to na jednotnou cenu 30,-Kč/m².

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu o budoucí kupní smlouvě na pozemky p.č. 105/1 a 105/2 panu Vladimíru Habartovi a manželům Pišťáčkovým za cenu 30Kč/m².

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 7 Z Okresního soudu v Bruntále bylo doručeno vyjádření pana Antonína Lašáka, zprostředkované jeho právním zástupcem JUDr. Vilémem Urbišem, advokátem z Bruntálu. Týká se Obcí Malá Štáhle podané žaloby na zrušení smlouvy o zřízení věcného břemene. Pan Antonín Lašák nesouhlasí s tím, aby bylo ve věci rozhodnuto bez nařízení jednání a jeho celé vyjádření přečetl starosta zastupitelům. Ti jsou seznámeni s celou záležitostí od počátku neshody. Již na předchozím jednání bylo dohodnuto zrušení věcného břemene. Starosta dále uvedl, že hodlá případně zmocnit právní kancelář k zastupování u soudu.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Zastupitelstvo zmocňuje starostu k zastupování, případně i se zmocněním advokátní kanceláře k zastupování u soudu.

Ad. 8 Bylo předloženo rozpočtové opatření č. 1 vzhledem k zaúčtování daně z příjmů PO za obec, jak v příjmové, tak ve výdajové položce, rovněž některé výdaje jsou vyčerpány, týká se např. majetku místní správy (byly dokoupeny skříně do knihovny), stoly a skříně v keramické dílně a oprava harmonia v kapli. V příjmech je třeba udělat změnu v přijaté dotaci za keramickou dílnu a zvýšení příjmů za pronájem lesa. Návrh Rozpočtového opatření je přílohou zápisu.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2011 tak, jak bylo předloženo.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 9 Finanční výbor provedl dne 23.3.2011 kontrolu pokladních a účetních dokladů za období 10-12/2010 ve složení Petr Kročil, Jana Bulová a Markéta Tomanová. Při kontrole nebyly shledány žádné nedostatky ani nesrovnalosti. Předseda výboru Petr Kročil seznámil zastupitelstvo s plánem práce finančního výboru na volební období 2010-2014.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje zprávu z kontroly finančního výboru ze dne 23.3.2011.

Zastupitelstvo obce schvaluje plán práce finančního výboru na volební období 2010 – 2014.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.10 Kontrolní výbor provedl dne 23.3.2011 kontrolu cestovních dokladů za období 09/2010- 02/2011 a kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce za období 10/2010 – 02/2011 ve složení Ladislav Podhorský a Petra Neshodová. Výbor neshledal ani u jedné kontroly chyby či nedostatky. Pan starosta měl připomínku týkající se cenové kontroly, Obec má právo provádět cenové kontroly v restauračních zařízeních a prodejnách na svém katastrálním území, proto by bylo vhodné provádět cenovou kontrolu v místním obchodě. Ladislav Podhorský – předseda kontrolního výboru toto bere na vědomí a do příští schůze připraví plán práce kontrolního výboru na volební období 2010-2014, ve kterém bude rovněž i cenová kontrola.

Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce schvaluje předložené zprávy z kontrol kontrolního výboru ze dne 23.3.2011.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 11 Různé:

· Dne 29.3.2011 se konala valná hromada Spojené lesy Rýmařov ,s.r.o.. Pan starosta sdělil zastupitelům údaje týkající se naší obce. Náklady za rok 2010 činily 647 tis.Kč. a výnosy za rok 2010 činily 649 tis.Kč. Seznámil zastupitele s programem činností v roce 2011 i Lesnickým a ekonomickým auditem provedeným firmou FORESTA SG,a.s. Vsetín.

· Dne 30.3.2011 se uskutečnila valná hromada MAS. Na programu bylo mj. změna statutu společnosti, volby členů správní a dozorčí rady, plán činnosti a rozpočet RÝMAŘOVSKO, o.p.s. na rok 2011. Předsedou Místní akční skupiny byl zvolen Ing. Petr Klouda.

· Z Programu rozvoje venkova byla přiznána dotace na Nákup poradenských služeb (týká se lesního auditu), vše za obec vyřizuje firma FORESTA. Dále již bylo doručeno oznámení o schválení platby dotace na keramickou dílnu ve výši 93 749,-Kč.

- Sběrný dvůr v obci je stavebně hotov.
- Den žen měl v obci úspěch, pozvání přijalo přes 30 žen, děti měli připravené vystoupení a kulturní výbor občerstvení. Všem patří poděkování.
- Veřejná schůze konaná dne 25.3.2011 byla navštívena v hojném počtu, proběhla prezentace Závěrečného účtu s výkladem pane starosty, diskuze a na závěr čím dál víc oblíbené karaoke. Byl pořízen samostatný zápis.
- Blíží se další akce – Country bál – 16.4.2011. Začátek ve 20.00 hod.

Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 4.4.2011 ve 20.00 hod.

Příští jednání zastupitelstva obce bude svoláno na 2.5.2011 v 18 hod. na obecním úřadě.

Zápis zhotoven dne: 7.4.2011

Zapsala: Jana Horňáčková

Ověřovatelé zápisu: František Vlček

Petr Kročil

Ing. Jiří Dvořák Ing. Miroslav Pospíšil

místostarosta starosta