

**Z Á P I S   A   U S N E S E N Í**

**č. 5/2021**

**o průběhu zasedání  
zastupitelstva obce Malá Štáhle  
konaného dne 15. listopadu 2021 v 19.00 hod. ve společenském sále  
Obecního domu v Malé Štáhli**

Přítomni členové ZO: Ladislav Podhorský, Vladimír Studený, Bc. Petra Neshodová, Petr Kročil, David Janík, Milan Mackura, Jana Bauerová

Ostatní přítomni: Ing. Jana Horňáčková, Jana Dohnalová, Vladimír Neshoda

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ladislav Podhorský.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Ing. Jana Horňáčková.

Ověřovateli zápisu Bc. Petra Neshodová a Petr Kročil.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení 4/2021.
2. Rozpočtové opatření č.4/2021
3. Kontrola plnění rozpočtu za 3.Q.2021
4. Zpráva kontrolního výboru
5. Prodej pozemku p.č. 401/4, 395/1 a 386/13
6. Pronájem hrobového místa
7. Nájemní byty
8. Zahájení řízení o návrhu změny č. 2 ÚP Malá Štáhle
9. Rekonstrukce VO
10. SOR – Závěrečný účet
11. Spojené lesy – dodatek č. 22
12. SVJ MŠ 36 – žádost o bezúročnou půjčku

**Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.**

Schváleno všemi přítomnými.

**Záznam průběhu jednání:**

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č.4/2021 ze dne 23.8.2021 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Rozpočtové opatření č. 4 zahrnuje mj. v příjmové i výdajové části položky na VPP a ve výdajové oplocení, na nově zrekonstruované hřiště.

**Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje Rozpočtové opatření č. 4/2021 tak, jak bylo předloženo.**

Pro: 4 přítomni členové ZO, Proti: 0, 3 členové ZO se zdrželi hlasování (Vladimír Studený, Petr Kročil, Milan Mackura)

**Rozpočtové opatření č. 4/2021 bylo schváleno.**

# Obec Malá Štáhle

Ad. 3 Zastupitelům obce byl předložen finanční výkaz za 09/2021. Celkové příjmy jsou ve výši 77,15 % skutečného čerpání rozpočtu a výdajové položky ve výši 42,18 %.

## **Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 4 Kontrolní výbor provedl kontrolu usnesení ZO za období 2. - 3.Q.2021. Usnesení ZO jsou průběžně plněna a za kontrolované období nebyla přijata žádná písemná stížnost ze strany občanů.

## **Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 5 Prodej pozemků p.č. 401/4, 395/1 (Vinohradník Jan a Pavel) a 386/13 (Kročil Pavel st.) souvisí s nákupem pozemků vybudované cyklostezky. Ohledně prodeje pozemků se vedla diskuze. Prodeje pozemků byly zveřejněny na úřední desce v době od 20.10.2021 do 8.11.2021 a nebyla k nim žádná připomínka.

## **Usnesení č. 5a: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 401/4 a 395/1 za 30,-Kč/m<sup>2</sup>.**

Schváleno všemi přítomnými.

## **Usnesení č. 5b: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 386/13 za 30,-Kč/m<sup>2</sup>.**

Pro: 3 přítomní členové ZO, Proti: 0, 4 přítomní členové ZO se zdrželi hlasování (Vladimír Studený, Petr Kročil, Milan Mackura, David Janík)

**Prodej části pozemku 386/13 nebyl schválen.**

Ad. 6 Pronájem hrobového místa – žadatel paní Anna Vašková, byl zveřejněn na úřední desce v době od 12.8.2021 do 30.8.2021 a nebylo k němu připomínek.

## **Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem hrobového místa.**

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 7 Starosta obce informoval zastupitele o rekonstrukci obecních bytů, ve kterých je dokončena elektroinstalace, nyní se sjednávají zednické a vodařské práce.

## **Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 8 Od 4.11.2021 je na úřední desce zveřejněna veřejná vyhláška – zahájení řízení o návrhu změny č. 2 územního plánu č. 2 Malá Štáhle. Veřejné projednání se uskuteční dne 8.12.2021.

## **Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

# Obec Malá Štáhle

Ad. 9 V příštím roce se navrhuje rekonstrukce VO. Je zde reálná možnost získat na tuto akci dotaci.

## **Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad.10 Návrh závěrečného účtu SOR byl zveřejněn na úřední desce v době od 11.6.2021 do 30.6.2021. Zastupitelé obce byli s jeho obsahem seznámeni.

## **Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.**

Ad. 11 Dodatek č. 22 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s.r.o. upravuje nájemné na rok 2021, které se zvyšuje o 100 tis.Kč a na rok 2022 se sjednává nájemné ve výši 100 tis. Kč.

## **Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce schvaluje Dodatek č. 22 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s.r.o. Rýmařov. Schváleno všemi přítomnými.**

Ad. 12 Společenství vlastníků jednotek Malá Štáhle 36 podalo žádost o poskytnutí bezúročné půjčky ve výši 400 tis. Kč. Zastupitelé diskutovali o možnostech rozpočtu obce, kdy se v příštích letech počítá s investičními akcemi, a proto s tak vysokou půjčkou nesouhlasí.

## **Usnesení č.12 Zastupitelstvo obce schvaluje poskytnutí bezúročné půjčky Společenství vlastníků jednotek č.p. 36 ve výši 400 tis. Kč.**

Pro: 1 člen ZO (Vladimír Studený), Proti: 5 členů ZO, 1 člen ZO se zdržel hlasování (Milan Mackura).

### **Bezúročná půjčka Společenství vlastníků jednotek č.p. 36 nebyla schválena.**

Mimo program jednání se vedla diskuze ohledně údržby obce a cyklostezky, do které se zapojili i ostatní přítomní.

**Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 15.11.2021 ve 20.30 hod.**

Zápis zhotoven dne: 24.11.2021

Zapsala: Ing. Jana Hornáčková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová .....

Petr Kročil .....

Vladimír Studený  
místostarosta

Ladislav Podhorský  
starosta