

Obec Malá Štáhle

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 5/2023

o průběhu zasedání

zastupitelstva obce Malá Štáhle

konaného dne 27. 6. 2023 v 17.00 hod. v sále obecního domu v Malé Štáhli

Přítomni členové ZO: Mgr. Vít Dvořák, Petra Hudcová, DiS, Bc. Petra Neshodová, Petr Kročil, Pavel Kročil, Zdeněk Smetana (hlasoval od bodu 3 jako nový zastupitel)

Ostatní přítomní: viz. prezenční listina v příloze

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Mgr. Vít Dvořák.

Pan starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavila nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Program jednání zasedání zastupitelstva:

1. Rezignace předsedy kulturního a sportovního výboru
2. Slib nového zastupitele
3. Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce
4. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
5. Navýšení nákladů na cyklostezku
6. Informace o veřejné soutěži na nájem bytu - výsledky
7. Rozpočtové opatření č. 2
8. Pronájmy zahrádek
9. Schvalování závěrečného účtu za rok 2022
10. Schvalování účetní závěrky k 31. 12. 2022
11. Kontrola hospodaření
12. Slovní útoky, nařčení apod.
13. Diskuze - různé

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje navržený program jednání zastupitelstva obce

Schváleno všemi přítomnými

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Rezignace předsedy kulturního a sportovního výboru

K 1. 6. 2023 rezignoval na funkci zastupitele pan Vladimír Studený, kterému zastupitelstvo děkuje za vykonanou práci v tomto i minulém volebním období.

Obec Malá Štáhle

Ad. 2 Slib nového zastupitele

Pana Studeného podle § 69, odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích nahrazuje na jeho místě zastupitele obce Malá Štáhle pan Zdeněk Smetana, který složil slib zastupitele.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 3 Kontrola usnesení z minulého zasedání zastupitelstva obce

Usnesení č. 2 (Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 3 (Informace o vkladu do KN) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 4 (Informace o „Strategickém plánu“) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá starostovi, místostarostovi a administrativní pracovníci dopracovat Strategický plán obce Malá Štáhle a předložit jej ke schválení na další zasedání zastupitelstva obce – termín splnění úkolu je 3. 7. 2023

Usnesení č. 5 (Tepelné čerpadlo) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá starostovi obce uzavřít smlouvu na zpracování žádosti o dotaci po zpracování investičního záměru – úkol splněn, firma Čerpadla Morava přijala objednávku na vyřízení žádosti, žádost podala, nyní se čeká na vyřízení žádosti

Usnesení č. 6 (Informace o připravované aukci bytu) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje usnesení v navrhovaném znění – úkol splněn

Usnesení č. 7 (Účetní a administrativní pracovníci) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 8 (Stav účetnictví a administrativy) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 9 (Žádost Diakonie o příspěvek) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje finanční dar na činnost Diakonie ČCE ve výši 12.000,- Kč – na zasedání zastupitelstva dne 27. 6. 2023 bude předloženo rozpočtové opatření č. 2, které umožní tyto prostředky vyplatit, pokud bude zastupitelstvem schváleno

Usnesení č. 10 (Žádost o spolufinancování sociální poradny) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje finanční dar na činnost sociální poradny společnosti Help-in, o.p.s. ve výši 2.000,- Kč – na zasedání zastupitelstva dne 27. 6. 2023 bude předloženo rozpočtové opatření č. 2, které umožní tyto prostředky vyplatit, pokud bude zastupitelstvem schváleno

Usnesení č. 11 (Žádost o pronájem zahrádek) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle nezaujalo stanovisko – pronájmy zahrádek jsou bodem č. 8 v programu zasedání zastupitelstva 27. 6. 2023

Usnesení č. 12 (Údržba obce) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 13 (Úkoly spojené s vytvořením bytu č. 26/b) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 14 (Hmotné zodpovědnosti) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – bez kontroly

Usnesení č. 15 (Monitoring ovzduší) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje nabídku v částce 139.235,- Kč od společnosti Agdata, s.r.o. na kompletní monitoring ovzduší a monitoring hluku v obci na dobu 12 měsíců - na zasedání zastupitelstva dne 27. 6. 2023 bude předloženo rozpočtové opatření č. 2, které umožní tyto prostředky vyplatit, pokud bude zastupitelstvem schváleno

Usnesení č. 16 (Zpráva kontrolního výboru) Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí – připomínka a žádost o vysvětlení zastupitelky Bc. Petry Neshodové, proč v bodě 16 nebyl uveden zápis z jednání finančního výboru, když byl předkládán současně se zápisem z jednání kontrolního výboru. Vysvětlení podal paní zastupitelce pan starosta i administrativní

Obec Malá Štáhle

pracovnice. Při podepisování zápisu ze dne 17. 5. 2023 si tohoto nedostatku nevšiml pan starosta, administrativní pracovnice, ani ověřovatelé zápisu. Vzhledem k onemocnění starosty zatím nápravná opatření provedena nebyla.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 4 Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Pan starosta navrhuje jako zapisovatelku Evu Pilátikovou a ověřovatele zápisu Bc. Petru Neshodovou a Petra Kročila.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle jmenuje jako zapisovatelku jednání ZO Evu Pilátikovou a jako ověřovatele zápisu Bc. Petru Neshodovou a Petra Kročila

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 5 Navýšení nákladů na cyklostezku

Obecnímu úřadu byla ze strany SOR doručena Smlouva o úhradě za použití pozemku a Smlouva o výpůjčce – cyklostezka. K tomuto bodu vystoupili na zasedání zastupitelstva zástupci SOR pan Ing. Pecha a pan Kopeček.

Přítomným sdělili informace týkající se daného projektu, včetně skutečnosti, že při realizaci stavby cyklostezky je zasahováno do pozemků Ředitelství silnic a dálnic ČR, kdy podle jejich metodiky je pro užití těchto pozemků v rámci výstavby nutné uzavřít smlouvu za využití pozemků pod stavbou. Předložený návrh smlouvy je proto nyní třeba projednat a schválit zastupitelstvem obce Malá Štáhle.

Dále bylo zastupitelům a občanům podáno vysvětlení ke vzniklým vícenákladům na cyklostezku v důsledku vadně zpracované projektové dokumentace a vedla se krátká diskuze k tomuto tématu.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle:

a) schvaluje Smlouvu o úhradě za použití pozemku a Smlouvu o výpůjčce č. BR-230-23-ost.-Kv v podobě, jak byla předložena vedoucím SOR panem Ing. Pechou

b) schvaluje na základě prostudovaných materiálů a vysvětlení zástupců SOR podíl obce Malá Štáhle na navýšených nákladech na cyklostezku

c) schvaluje zastoupení právní firmou KVB advokátní kancelář s.r.o. ve věci vymáhání škody vzniklé na základě chybné PD včetně uplatnění nároků po zhotoviteli PD

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 6 Informace o veřejné soutěži na nájem bytu – výsledky

Soutěž na byt proběhla, prohlídky i vlastní licitace se zúčastnili pouze manželé Hudcovi a z tohoto důvodu byla vysoutěžena základní nabídka 40,- Kč/m²

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje na základě výsledků veřejné soutěže pronájem obecního bytu s nájmem 40,- Kč/m² s termínem od 15. 7. 2023

Pro: 5 členů ZO, Proti: 0 členů ZO, Zdržel se: 1 člen ZO (Petra Hudcová, DiS.)

Usnesení č. 6 bylo schváleno

Ad. 7 Rozpočtové opatření č. 2

Zastupitelstvu obce byl předložen návrh rozpočtového opatření č. 2 týkající se daňového přiznání, finančních darů pro Diakonii a Help-in a monitoringu ovzduší

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje rozpočtové opatření č. 2 dle předloženého návrhu a důvodové zprávy

Schváleno všemi přítomnými

Obec Malá Štáhle

Ad. 8 Pronájmy zahrádek

Žádosti rodiny Dohnalových o pronájem zahrádky není možné vyhovět vzhledem k tomu, že na části zahrádky je plomba katastru nemovitostí.

Zastupitelka Bc. Neshodová vznáší námitku, proč není do doby narovnání vlastnických vztahů pronajata pouze ta část pozemku zahrádek, která je ve vlastnictví obce, když za minulého zastupitelstva byl v této problematice otázce vypracován i geometrický plán, na základě kterého mělo dojít k výměně pozemků s panem Kročilem starším.

Námitka nebude akceptována, dle starosty nejsou mapy.

Ú: Je nutné jednat s panem Pavlem Kročilem st. o zrušení plomby a náhradě za pozemky

T: Do příštího zastupitelstva

Z: Starosta a místostarosta

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje jednání o zrušení plomby a náhradě za pozemky

Pro: 5 členů ZO, Proti: 1 člen ZO (Bc. Petra Neshodová), Zdržel se: 0 členů ZO

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ad. 9 Schvalování závěrečného účtu za rok 2022

Závěrečný účet měli zastupitelé možnost si prostudovat v kanceláři obecního úřadu.

Dle § 17, odst. 7 zák. č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech se projednání závěrečného účtu uzavírá vyjádřením:

a) souhlasu s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, nebo

b) souhlasu s výhradami, na základě nichž přijme územní samosprávný celek a svazek obcí opatření potřebná k nápravě zjištěných chyb a nedostatků; přitom vyvodí závěry vůči osobám, které svým jednáním způsobily územnímu samosprávnému celku nebo svazku obcí škodu

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle souhlasí s celoročním hospodařením s výhradami na základě zprávy z přezkumu hospodaření za rok 2022. Současně přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků, která budou do 15 dnů po schválení závěrečného účtu za rok 2022 zaslána na krajský úřad MSK

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 10 Schvalování účetní závěrky k 31. 12. 2022

Účetní závěrka k 31. 12. 2022 byla zastupitelům předložena na poradě dne 21. 6. 2023.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje účetní závěrku k 31. 12. 2023

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 11 Kontrola hospodaření

Dne 30. 5. 2023 proběhla v obci Malá Štáhle kontrola hospodaření za rok 2022, které se při zahájení zúčastnil starosta (z důvodu nemoci) a po celou dobu kontroly byli auditorům k dispozici místostarosta Petr Kročil a administrativní pracovnice Eva Pilátiková. Audit nešel do hloubky a neřešil řadu závažných problémů, které obec ve svém hospodaření, jak se postupně ukazuje, má (chybně sestavené smlouvy, střety zájmů, neexistence řádné evidence a další).

Výsledky auditu nejsou v žádném případě překvapující:

1. nebyly auditorům předloženy některé materiály, protože se je nepodařilo dohledat

Obec Malá Štáhle

2. podklady pro vyplacení odchodného podle § 77 odst. 5 a 6 zákona č. 128/2000 Sb. nebyly doloženy

3. nebyly doloženy vnitřní účetní doklady, resp. jejich přílohy, na základě kterých byly tyto doklady vystaveny. Jedná se o předpisy pohledávek, předpisy mezd, odpisy majetku apod. Zjištěný stav není v souladu s § 8 odst. 1 a 3 zákona č. 563/1991 Sb.

4. nebyla řádně provedena inventarizace majetku a závazků k 31. 12. 2022. Existuje inventurní rozdíl účtu 028 DDHM. Stav rozvahy je 1.551.718,84 a skutečný stav je 1.154.129,09 zjištěný stav není v souladu s § 29 a 30 zákona č. 563/1991 Sb.

Ze zjištěného vyplývá: podle § 13 odst. 1 zákona č. 420/2004 Sb. musí zastupitelstvo obce přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků a podat o tom informaci, do 15 dnů po projednání zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2022 v zastupitelstvu, na krajský úřad MSK.

Zpráva o přezkumu hospodaření za rok 2022 nevyklučuje další kontrolní zjištění jiných kontrolních orgánů.

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle vzalo vědomí Zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce Malá Štáhle za rok 2022 a ukládá starostovi, místostarostovi, účetní a administrativní pracovníci zpracovat návrh k zajištění nápravy zjištěného stavu a určit kdo za jednotlivá pochybení nese zodpovědnost a současně určit termíny nápravy. Zprávu v termínu do 10. 7. 2023 odeslat na krajský úřad a následně nápravná opatření vykonat

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 12 Slovní útoky, nařčení apod.

Pan starosta uvedl, že se množí slovní útoky, nařčení a napadání vůči jeho osobě i některým dalším zastupitelům. Upozornil všechny přítomné, že existují zákony, kterými se lze proti těmto útokům účinně bránit a v případě dalších útoků nebude váhat a využije je na svoji ochranu. V souvislosti s tím seznámil všechny přítomné s „peticí“, kterou sepsaly paní Jana Dohnalová, Ing. Jana Horňáčková a paní Věra Neshodová. Ke každému bodu se vyjádřil a prodiskutoval jej s občany i přesto, že tento dokument z pohledu zákona č. 85/1990 Sb. o právu petičním nemá náležitosti petice. Jedná se spíše o osobní dopis adresovaný přímo starostovi.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 13 Diskuze - různé

Vedla se dlouhá diskuze k útokům, nepravdám a nařčením. Dále se dlouze diskutovalo o kulturních a sportovních akcích. Občané se dotazovali pana starosty, jak se budou v současné době kulturní a sportovní akce organizovat, když neexistuje kulturní a sportovní výbor, protože nikdo ze zastupitelů nemá zájem o jeho předsednictví. Pan starosta uvedl, že je otevřen jakékoliv nabídce ke spolupráci ze strany občanů v této problematice.

Během diskuze padly rovněž dotazy ohledně zimní údržby obecních chodníků a cest. Na všechny dotazy bylo zastupiteli obce odpovězeno.

V diskuzi se dále řešily změny ve svozu odpadů, bylo navrženo, že se svolá schůze k těmto změnám a vše se občanům vysvětlí. V souvislosti s tím požádal starosta o spolupráci pana Petra Mayera a pana Michala Bauera.

Zastupitelka Bc. Petra Neshodová otevřela v diskuzi problematiku provozu knihovny. K tomuto tématu vystoupila paní Jana Dohnalová, přečetla dopis, který jí byl zaslán starostou. Ke každému bodu v dopise uvedla své vysvětlení, stejně jako starosta.

Obec Malá Štáhle

V diskuzi se přihlásila Ing. Jana Hornáčková, že by ráda přečetla dopis Ing. Davida Pospíšila k současnému dění v obci. Starosta udělil Ing. Hornáčkové slovo, po přečtení se k obsahu dopisu vyjádřil spolu s místostarostou a konstatoval, že vzhledem k tomu, že dopis nebyl adresován obecnímu úřadu nebo starostovi, nebude na něj písemně odpovídat přímo Ing. Davidu Pospíšilovi.

Zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle bylo ukončeno dne 27. 6. 2023 v 19:20 hod.

Zápis zhotoven dne: 7. 7. 2023

zapsala: Eva Pilátiková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová

Petr Kročil

Mgr. Vít Dvořák