

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 2/2022

o průběhu zasedání

zastupitelstva obce Malá Štáhle

**konaného dne 28.3.2022 v 18.00 hod. ve společenském sále Obecního domu
v Malé Štáhli**

Přítomní členové ZO: Ladislav Podhorský, Vladimír Studený, Bc. Petra Neshodová, Jana Bauerová, Petr Kročil, David Janík, Milan Mackura

Ostatní přítomní: Ing. Jana Horňáčková, Vladimír Neshoda, Petra Kročilová a Lukáš Hudec

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Ladislav Podhorský.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavili všichni členové, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Provedením zápisu byla určena Ing. Jana Horňáčková.

Ověřovateli zápisu Bc. Petra Neshodová a Petr Kročil.

Navrhl tento program jednání zasedání zastupitelstva obce:

1. Kontrola usnesení 1/2022
2. Smlouva o centralizovaném zadávání veřejné zakázky.
3. Rozpočtové opatření č.1/2022
4. Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu za rok 2021
5. Zpráva kontrolního výboru
6. Znalecký posudek o ceně nemovitých věcí.
7. Prodej pozemku p.č. 117/2.
8. Prodej pozemku p.č. 83/1.
9. Prodej části pozemku p.č. 2/1.
10. Prodej pozemků p.č. 130/1, 15/1 a 169/3.
11. Nabídka MF Dnes – propagace cyklostezky.
12. Rekonstrukce bytů v domě č.p.35.
13. Smlouva na podlahářské práce – p. Kavka.

Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce schvaluje program jednání zastupitelstva obce.

Schváleno všemi přítomnými.

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Usnesení ze zápisu č.1/2022 ze dne 15.2.2022 jednání zastupitelstva obce jsou splněna.

Ad. 2 Předmětem Smlouvy o centralizovaném zadávání veřejné zakázky je úprava vzájemných práv a povinností Centrálního zadavatele a dotčených zadavatelů k třetím osobám a k sobě navzájem v souvislosti s centralizovaným zadáním veřejné zakázky nazvané „Optimalizace odpadového hospodářství města Rýmařov a obcí ORP“. O problematice odpadového hospodářství již zastupitelé diskutovali na minulých schůzích a s předloženou smlouvou souhlasí.

Obec Malá Štáhle

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce schvaluje Smlouvu o centralizovaném zadávání veřejné zakázky uzavřenou podle § 9 zákona č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek, ve znění pozdějších předpisů a podle § 1746 odst. 2 a násl., zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 3 V návrhu rozpočtového opatření č.1/2022 se mj. upravuje položka 4112, kdy přesná výše souhrnného dotačního vztahu musí být uvedena v upraveném rozpočtu nejpozději do 30.4.2022.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce schvaluje rozpočtové opatření č. 1/2022 tak, jak bylo předloženo.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 4 Zastupitelům byl předložen výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu za rok 2021. Celkové příjmy jsou na 93,47% skutečného plnění rozpočtu a výdaje na 81,69%.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad. 5 Kontrolní výbor provedl kontrolu plnění usnesení zastupitelstva obce za 4.Q.2021 se závěrem, že usnesení jsou plněna. Kontrolní výbor navrhuje svolat jarní brigádu za účelem úklidu obecního prostranství.

Usnesení č. 5: Zastupitelstvo obce bere zprávu kontrolního výboru na vědomí.

Ad. 6 Na minulé schůzi zastupitelé diskutovali o jednotlivých cenách při prodeji pozemků, které budou určeny jako stavební po schválené změně územního plánu č.2. Pan starosta informoval zastupitele o vypracovaném znaleckém posudku na tyto pozemky.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad. 7 Záměr prodeje pozemku p.č. 117/2 p.č. byl zveřejněn na úřední desce v době od 11.3.2022 do 28.3.2022 a nebylo k němu připomínek.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku p.č. 117/2 panu Jaroslavovi a Romanovi Valíčkovým za cenu 22,-Kč/m².

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 8 Manželé Hana a David Pospíšilovi si podali žádost o prodej pozemku p.č. 83/1. Záměr prodeje byl zveřejněn na úřední desce v době od 11.3.2022 do 28.3.2022 a nebylo k němu připomínek.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemku 83/1 manželům Haně a Davidovi Pospíšilovým za cenu 30,-Kč/m².

Schváleno všemi přítomnými.

Obec Malá Štáhle

Ad. 9 Záměr prodeje části pozemku p.č. 2/1 (cca 700m²) byl zveřejněn na úřední desce v době od 11.3.2022 do 28.3.2022 a nebylo k němu připomínek. Geometrický plán na dělení pozemku nechá zpracovat kupující.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce schvaluje prodej části pozemku p.č. 2/1 manželům Zuzaně a Petrovi Kročilovým za 30,-Kč/m².

Pro: 6 přítomných členů ZO, proti: 0, 1 člen ZO se zdržel hlasování (Petr Kročil)
Prodej části pozemku byl schválen.

Ad.10 Žádost na koupi pozemků p.č. 130/1, 15/1 a 169/3 pro účel výstavby rodinného domu si podali slečna Petra Kročilová a pan Lukáš Hudec.

Usnesení č.10 Zastupitelstvo obce schvaluje prodej pozemků p.č. 130/1, 15/1 a 169/3 za cenu dle znaleckého posudku č. 6648/24/2022.

Pro: 6 přítomných členů ZO, proti: 0, 1 člen ZO se zdržel hlasování (Petr Kročil)
Prodej pozemků byl schválen.

Ad. 11 Nabídka MF Dnes na propagaci cyklostezky se zastupitelům jeví jako příliš drahá a shodli se na tom oslovit deníky v našem regionu a zejména propagovat cyklostezku na webových stránkách obce.

Usnesení č.11 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad. 12 Pan místostarosta podal zastupitelům informaci o probíhajících opravách v rámci rekonstrukce v obecních bytech v domě č.p. 35.

Usnesení č.12 Zastupitelstvo obce bere tyto informace na vědomí.

Ad. 13 Smlouva na podlahářské práce v obecních bytech bude uzavřena s panem Radkem Kavkou z Rýmařova.

Usnesení č.13 Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvu s panem Radkem Kavkou z Rýmařova na podlahářské práce v rámci rekonstrukce bytů v domě č.p. 35.

Schváleno všemi přítomnými.

Zasedání zastupitelstva obce bylo ukončeno dne 28.3.2022 ve 20.30 hod.

Zápis zhotoven dne: 6.4.2022

Zapsala: Ing. Jana Horňáčková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová

Petr Kročil

Vladimír Studený
místostarosta

Ladislav Podhorský
starosta