

**Z Á P I S   A   U S N E S E N Í**

**č. 7/2022**

**o průběhu zasedání**

**zastupitelstva obce Malá Štáhle**

**konaného dne 5.12.2022 v 18.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu  
v Malé Štáhli**

Přítomni členové ZO: dle prezenční listiny

Nepřítomni členové ZO: Pavel Kročil

Ostatní přítomni: dle prezenční listiny

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Mgr. Vít Dvořák.

Pan starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavilo 6 členů, což je nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Program jednání zasedání zastupitelstva obce zveřejněný na úřední desce a doplněný o body 16-20

1. Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Návrh systému hlasování
4. Náhrada za kácené stromy v obci
5. Informace o připravovaném finančním zapojení na akce SOR a MAS Rýmařovsko
6. Pověření na zastupování starosty při územním plánování
7. Pověření starosty a místostarosty na jednání SOR a MAS Rýmařovsko
8. Schválení členského příspěvku do SOR
9. Stanovení inventarizační komise
10. Dotace na Nová zelená úsporám Light
11. Stanovení výše nájmu v obecních bytech a systém odečtu energií
12. Smlouva na práce strojem – odhrnování sněhu, posyp komunikací apod. na rok 2023
13. Návrh rozpočtu na rok 2023
14. Vnitřní směrnice obce o stanovení kompetencí a limitů
15. Zpravodaj
16. Nákup plachty na hřiště v ceně 13372,-Kč
17. Úprava podkladů pro prodej pozemku na parcele 83/1
18. Kácení stromů na cyklostezce – dotaz SOR
19. Rozpočtové opatření č.6/2022
20. Různé:
  - Smlouva o pronájmu kaple
  - Informace o čipování popelnic
  - Informace o Munipolis
  - Pronájem bytů č.2 a č.3 v domě č.p. 35
  - Varianty vánočního setkání
  - Členové výboru životního prostředí

# Obec Malá Štáhle

**Usnesení :** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje program jednání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce obce, včetně jeho doplnění.  
Schváleno všemi přítomnými.

## **Záznam průběhu jednání:**

Ad. 1 Pan starosta konstatoval, že určenými ověřovateli minulého zápisu byl zápis ze schůze ze dne 7.11.2022 ověřen bez námitek a je považován za schválený.

Ad. 2 Pan starosta navrhuje jako zapisovatelku Ing. Janu Hornáčkovou a ověřovateli zápisů Ing. Jiřího Dvořáka a Vladimíra Studeného, jako náhradnici Petru Hudcovou, DiS.

**Usnesení č. 2:** Zastupitelstvo obce schvaluje zapisovatelku Ing. Janu Hornáčkovou a ověřovateli zápisů Ing. Jiřího Dvořáka a Vladimíra Studeného, jako náhradnici Petru Hudcovou, DiS.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 3

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje veřejné hlasování. Pokud nastane situace, kdy některý se zastupitelů bude chtít, aby hlasování bylo na konkrétním zasedání tajné, musí tento návrh být pro toto konkrétní zastupitelstvo schválen.*

**Usnesení č. 3:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje veřejné hlasování. Pokud nastane situace, kdy některý se zastupitelů bude chtít, aby hlasování bylo na konkrétním zasedání tajné, musí tento návrh být pro toto konkrétní zastupitelstvo schválen.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 4

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá výboru pro životní prostředí zpracování návrhu vyhlášky obce, řešící náhradu za občany vykácené stromy.*

**Usnesení č. 4:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá výboru pro životní prostředí zpracování návrhu vyhlášky obce, řešící náhradu za občany vykácené stromy.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 5

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informaci o finančním zapojení do SOR ve výši 76 502,-Kč, přičemž je nutné alokovat v rozpočtu celkem 215 002,-Kč*

Pan starosta informoval zastupitele o finančním zapojení do SOR v roce 2023. Jedná se o členský příspěvek ve výši 43 752,-Kč, zapojení do dotačního programu elektronická úřední deska je podíl obce (7 250,-Kč a na vzdělávání 1 000,-Kč). Plastové popelnice na odpady ve výši 163 000,-Kč. V průběhu roku by mělo být vráceno 138 500,-Kč

**Usnesení č. 5:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informaci o finančním zapojení do SOR ve výši 76 502,-Kč., přičemž je nutné alokovat v rozpočtu celkem 215 002,-Kč

# Obec Malá Štáhle

Ad. 6

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle stanovuje starostu obce pana Mgr. Víta Dvořáka jako zastupitele pověřeného pro jednání s úřadem územního plánování při pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn.*

**Usnesení č. 6:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle stanovuje starostu obce pana Mgr. Víta Dvořáka jako zastupitele pověřeného pro jednání s úřadem územního plánování při pořizování územně plánovací dokumentace a jejich změn.  
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 7

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle pověřuje starostu a místostarostu pro jednání v rámci SOR a MAS Rýmařovsko.*

**Usnesení č. 7:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle pověřuje starostu a místostarostu pro jednání v rámci SOR a MAS Rýmařovsko.  
Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 8

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje členský příspěvek SOR pro rok 2023 ve výši 43 752,-Kč.*

Pro rok 2023 byl stanoven členský příspěvek SOR ve výši 43 752,-Kč. V návrhu rozpočtu na rok 2023 je tato částka kryta 44 000,-Kč.

**Usnesení č. 8:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje členský příspěvek SOR pro rok 2023 ve výši 43 752,-Kč.

Pro: 5 členů ZO, proti: 0 členů ZO, zdržel se: 1 člen ZO (Mgr. Vít Dvořák)  
Členský příspěvek SOR byl schválen.

Ad. 9

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje inventarizační komisi ve složení starosta, místostarosta, Ing. Jiří Dvořák a Vladimír Studený.*

**Usnesení č. 9:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje inventarizační komisi ve složení starosta, místostarosta, Ing. Jiří Dvořák a Vladimír Studený.  
Schváleno všemi přítomnými.

Ad.10

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informace starosty obce o dotaci Nová zelená úsporám LIGHT.*

Pan starosta informoval o dotaci Nová zelená úsporám, která se týká pouze starobních důchodců. Veškeré informace a podmínky sdělil pan starosta občanům prostřednictvím zpravodaje.

**Usnesení č.10** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informace starosty obce o dotaci Nová zelená úsporám LIGHT.

# Obec Malá Štáhle

Ad.11

***Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje zvýšení nájmu v obecních bytech od 1.1.2023 na 30.-Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy a od téhož data upravuje nájemní smlouvy.***

Pan starosta navrhuje u těch bytů, kde platí zálohy na elektrickou energii obec, aby byly smlouvy převedeny na stávající nájemníky. Pan místostarosta navrhuje nainstalovat měřiče na radiátory pro měření tepla v celém MFD.

**Usnesení č.11 *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje zvýšení nájmu ve všech obecních bytech od 1.1.2023 na 30.-Kč/m<sup>2</sup> podlahové plochy a od téhož data upravuje nájemní smlouvy a schvaluje instalaci měřičů pro měření tepla v celé budově MFD s termínem 28.2.2023.***

Schváleno všemi přítomnými.

Ad.12

***Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá starostovi obce uzavřít s panem Petrem Kročilem dohodu o provedení prací traktor-bagrem a traktorem na období od 1.1.2023 do 31.12.2023.***

Práce při zimní údržbě komunikací v obci budou prováděny dle aktuálního stavu (odhrnování a posyp) a fakturovány dle panem Kročilem předložené kalkulace a počtu hodin. Práce traktor-bagrem budou objednávány obcí dle potřeb během celého roku a budou fakturovány dle předložené kalkulace a počtu odpracovaných hodin.

Ceny prací uvedených ve smlouvě jsou následující:

bagr 780,-Kč/hod. + DPH

traktor DEUCFAR 920,-Kč/hod. + DPH

nakladač manipulátor 1100,-Kč/ + DPH

traktor Fendt 1100,-Kč/hod. + DPH

**Usnesení č.12 *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle ukládá starostovi obce uzavřít s panem Petrem Kročilem dohodu o provedení prací traktor-bagrem a traktorem na období od 1.1.2023 do 31.12.2023.***

Pro: 5 členů ZO, proti: 0 členů ZO, zdržel se: 1 člen ZO (Petr Kročil)

Ad.13

***Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí předložený návrh rozpočtu na rok 2023.***

Účetní obce seznámila zastupitele s návrhem rozpočtu na rok 2023, který je na úřední desce zveřejněn od 5.12.2022, včetně důvodové zprávy. Přípomínky a podněty k návrhu mohou zastupitelé i občané vznášet do schválení rozpočtu, tedy do 21.12.2022

**Usnesení č.13 *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí předložený návrh rozpočtu na rok 2023.***

# Obec Malá Štáhle

Ad. 14

Vnitřní směrnice obce o stanovení kompetencí a limitů bude po úpravě finančním výborem zaslána zastupitelům k připomínkám a poté předložena ke schválení na lednové schůzi.

**Usnesení č.14** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí.

Ad. 15

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informace o 1. čísle nového zpravodaje.*

Pan starosta požádal předsedy výborů, aby zpravodaj využívali k poskytování informací o připravených akcích, a to s předstihem.

**Usnesení č.15** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí informace o 1. čísle nového zpravodaje.

Ad. 16

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje zakoupení DDHM – krycí plachty na multifunkční hřiště pro přípravu ledové plochy v ceně 13 372,-Kč.*

**Usnesení č.16:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje zakoupení DDHM – krycí plachty na multifunkční hřiště pro přípravu ledové plochy v ceně 13 372,-Kč.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 17

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle pozastavuje prodej parcely a pověřuje starostu jednáním se zájemcem o koupi parcely p.č. 83/1 a informování jej o několika zásadních věcných břemenech stávajících i budoucích.*

Pan starosta informoval zastupitele, že s prodejem pozemku p.č. 83/1 je spojeno nejedno věcné břemeno, týkající se ochranného pásma kanalizace, potoka a také elektrického vedení.

**Usnesení č.17:** Zastupitelstvo obce Malá Štáhle pozastavuje prodej parcely a pověřuje starostu jednáním se zájemcem o koupi parcely p.č. 83/1 a informování jej o několika zásadních věcných břemenech stávajících i budoucích.

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 18

*Návrh na usnesení: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle přistupuje ke kácení stromů a likvidaci dřevní hmoty následovně:*

- 1. vlastní kácení stromů zajistí obec vlastními silami*
- 2. vyvezení a zpracování dřevní hmoty zajistí obec vlastními silami*
- 3. vytrhání pařezů, jejich přesun a likvidaci nechává obec v kompetenci a financování SOR*
- 4. náklady na kácení a zpracování dřevní hmoty bude požadovat uhradit od SOR z rozpočtu projektu.*

## Obec Malá Štáhle

Na minulé schůzi ZO neschválilo kácení dřevin v rámci nově budované cyklostezky. Jedná se o 208 ks stromů a pověřilo starostu obce k vyžádání si podkladů ke kácení a zjištění další možnosti.

**Usnesení č.18:** *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle přistupuje ke kácení stromů a likvidaci dřevní hmoty následovně:*

- 1. vlastní kácení stromů zajistí obec vlastními silami*
- 2. vyvezení a zpracování dřevní hmoty zajistí obec vlastními silami*
- 3. vytrhání pařezů, jejich přesun a likvidaci nechává obec v kompetenci a financování SOR*
- 4. náklady na kácení a zpracování dřevní hmoty bude požadovat uhradit od SOR z rozpočtu projektu.*

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 19

**Návrh na usnesení:** *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje Rozpočtové opatření č.6 dle předloženého návrhu a důvodové zprávy. DZ bude přílohou tohoto Zápisu a usnesení.*

Účetní obce seznámila zastupitele obce s návrhem Rozpočtového opatření č. 6, který jim byl předložen, včetně důvodové zprávy.

**Usnesení č.19:** *Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje Rozpočtové opatření č.6 dle předloženého návrhu a důvodové zprávy. DZ bude přílohou tohoto Zápisu a usnesení.*

Schváleno všemi přítomnými.

Ad. 20 **Různé**

Pan starosta informoval zastupitele obce o:

1. smlouvě na pronájem kaple – tuto smlouvu je třeba doplnit o bezúplatný nebo úplatný nájem.
2. čipování plechových popelnic. Pokud budou plechové popelnice poškozené a budou vyřazeny, budou nahrazeny plastovými popelnicemi, které budou opatřeny nálepkami s čipem.
3. Munipolis - tzv. chytré komunikační sítě – občané budou v nejbližší době s tímto novým systémem seznámeni.
4. pronájmu bytu č.3 v domě č.p. 35, kdy projevila zájem pouze jedna osoba – paní Dagmar Petříčková, k pronájmu bytu č. 2 v domě č.p. 35 se přihlásili 2 zájemci – zastupitelé diskutovali, jak v tomto případě vybrat vhodného zájemce. Důležitým sdělením je, že si nájemce bude muset zajistit sám otop, zaplatit 3-měsíční kauci nájemného a souhlasit s trvalým pobytem v obci.

**Usnesení č. 20a):** *Zastupitelstvo obce schvaluje pronájem bytu č. 3 v domě č.p. 35 paní Dagmar Petříčkové s datem uzavření smlouvy.*

Schváleno všemi přítomnými.

Dále pan starosta sdělil zastupitelstvu obce že:

5. dává ke zvážení 2 varianty vánočního setkání (24.12. v kapli, nebo 25.12. v obecním domě). Zastupitelé se dohodli na setkání u vánočního stromku dne 25.12. v 17.00 hod.

## Obec Malá Štáhle

se zpíváním koled a poté bude v 19.00 hod. připraven na sále v obecním domě přípitek (zajistí obec). Ostatní občerstvení si občané mohou donést vlastní (chlebíčky, cukroví....) a posedět ve vánoční atmosféře.

6. Pan Milan Mackura se vzdává postu člena výboru životního prostředí a na jeho místo byl navržen pan Zdeněk Smetana ml. Výbor pro životní prostředí tedy bude pracovat v tomto složení: předsedkyně Petra Hudcová, DiS, členové – František Vlček a Zdeněk Smetana ml.

**Usnesení č. 20b): Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje výbor životního prostředí, dle předloženého návrhu jako celek.**

Schváleno všemi přítomnými.

**Zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle bylo ukončeno dne 5.12.2022 ve 20.00 hod.**

Zápis zhotoven dne: 14.12.2022

zapsala: Ing. Jana Hornáčková

Ověřovatelé zápisu: Ing. Jiří Dvořák .....

Vladimír Studený .....

Mgr. Vít Dvořák  
starosta