

Obec Malá Štáhle

Z Á P I S A U S N E S E N Í

č. 9/2023

o průběhu zasedání

zastupitelstva obce Malá Štáhle

**konaného dne 18. 12. 2023 v 17.00 hod. v zasedací místnosti obecního úřadu
v Malé Štáhli**

Přítomni členové ZO: Mgr. Vít Dvořák, Petr Kročil, Petra Hudcová, DiS, Bc. Petra Neshodová, Zdeněk Smetana, Ing. Jiří Dvořák, Pavel Kročil

Ostatní přítomní: viz. prezenční listina v příloze

Zasedání zastupitelstva obce zahájil a řídil starosta obce Mgr. Vít Dvořák.

Pan starosta přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zasedání zastupitelstva obce bylo řádně svoláno a vyhlášeno.

Uvedl, že z celkového počtu 7 členů zastupitelstva obce se do zahájení zasedání dostavila nadpoloviční většina, takže zastupitelstvo obce je schopno se usnášet.

Program jednání zasedání zastupitelstva obce zveřejněný na úřední desce a doplněný o vložené body 14 - 19.

1. Kontrola usnesení z předchozího zasedání zastupitelstva obce
2. Jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu
3. Schválení rozpočtu na rok 2024
4. Návrh rozpočtu na rok 2024 a rozpočtového výhledu SOR
5. Výše členských příspěvků obcí pro SOR na rok 2024
6. Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s.r.o.
7. Nabídka svozu komunálního odpadu
8. Prodej pozemku – paní Milena Musilová
9. Záписы finančního výboru
10. Změny v realizaci rozpočtových opatření
11. Návrh jiného číslování bodů programu zasedání ZO
12. Smlouva s ATLAS SOFTWARE
13. Informace o odpadech
14. Termín konání zasedání ZO v lednu 2024
15. Inventarizace 2023
16. Žádost Centra pro zdravotně postižené MSK, o. p. s.
17. Žádost o posouzení oprávněnosti úhrad za svoz odpadu – pan Mitáček
18. Připomínka Bc. Neshodové ke střednědobému výhledu rozpočtu
19. Úhrada škod v bytě č. 26/1
20. Různé

**Usnesení č. 1: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje program jednání zastupitelstva obce tak, jak byl zveřejněn na úřední desce obce, včetně jeho doplnění.
Schváleno všemi přítomnými.**

Obec Malá Štáhle

Záznam průběhu jednání:

Ad. 1 Kontrola usnesení z minulého zasedání ZO

Usnesení č. 6 – vytvoření kulturní a sportovní komise – zastupitelé dosud nepodali žádné návrhy, bude projednáno na příštím zasedání ZO

Usnesení č. 9 – prodej pozemku – bude projednáno na dnešním zasedání v bodě č. 8

Usnesení č. 17 – zápisy finančního výboru – bude projednáno na dnešním zasedání v bodě č. 9

Bod č. 18 – keramika – byly nainstalovány hodiny na zásuvkový okruh, údržbář obce nalepil inventární čísla na vybavení místnosti, aby bylo možné provést inventarizaci majetku. Ta může dle směrnice č. 2/2012 a její aktualizace z roku 2023 proběhnout nejdříve 1. 1. 2024. Následně bude nutné sepsat dohodu o hmotné zodpovědnosti za svěřené hodnoty s osobou, která bude za provoz keramické dílny zodpovědná, provést školení BOZP, vytvořit řád keramického kroužku, docházkovou knihu keramického kroužku a stanovit úhrady za odběr elektrické energie nebo v rámci zastupitelstva toto prominout. Elektro revize byly v keramické dílně provedeny.

Informace o smlouvě na monitoring ovzduší – vzhledem k tomu, že dotace na monitoring ovzduší se týká pouze státních institucí, podepsal starosta smlouvu a objednal měření od 1. 12. 2023 na jeden rok. Dále starosta dojednal s firmou Ag data, že posune splatnost faktury na leden, vrátí finanční prostředky, a tak bude možné požádat o dotaci MSK. Nová vyhláška o odpadech zatím řešena nebyla.

Ad. 2 Pan starosta navrhuje jako zapisovatelku Evu Pilátikovou a ověřovatele zápisu Bc. Petru Neshodovou a Petra Kročila.

Usnesení č. 2: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle jmenuje jako zapisovatelku Evu Pilátikovou a jako ověřovatele zápisu Bc. Petru Neshodovou a Petra Kročila

Ad. 3 Schválení rozpočtu na rok 2024

Paní účetní seznámila přítomné s návrhem rozpočtu a podala stručný komentář k jeho položkám. Rozpočet je sestaven jako vyrovnaný, není v něm zapojeno financování ze zůstatků na účtech ke konci roku. Pokud bude potřeba, zapojí se zůstatky na účtech do rozpočtu v průběhu roku 2024 na základě rozpočtových opatření.

Ing. Hornáčková se dotazovala na formu zveřejněného návrhu rozpočtu, proč nebyl rozpočet zveřejněn ve stejné formě jako předchozí roky. Paní účetní jí podala vysvětlení.

Usnesení č. 3: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje rozpočet obce na rok 2024 na závazné ukazatele

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 4 Návrh rozpočtu na rok 2024 a rozpočtového výhledu SOR

Všichni zastupitelé obdrželi podklady týkající se návrhu rozpočtu SOR emailem. Materiály byly zveřejněny na úřední desce obce od 16. 11. 2023 do 7. 12. 2023.

Usnesení č. 4: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere na vědomí návrh rozpočtu na rok 2024 a rozpočtového výhledu SOR v předloženém znění

Obec Malá Štáhle

Ad. 5 Výše členských příspěvků SOR na rok 2024

Všichni zastupitelé obdrželi materiály týkající se tohoto bodu emailem. Vzhledem k tomu, že SOR žádá příspěvek v paušální výši 43.000,00 Kč jako v minulých letech, vedla se mezi zastupiteli krátká diskuze. Pan starosta s tímto postupem nesouhlasí a navrhuje, aby byl příspěvek SOR stanoven dle skutečného počtu obyvatel.

Součástí tohoto příspěvku je příspěvek Euroregionu Praděd ve výši 798,00 Kč a pojištění majetku SOR ve výši 172,00 Kč.

Usnesení č. 5 a): Zastupitelstvo obce Malá Štáhle neschvaluje výši příspěvku na činnost SOR v částce 43.000,00 Kč na rok 2024 a pověřuje starostu a místostarostu k jednání se zástupci SOR o snížení příspěvku.

Usnesení č. 5 b): Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje výši příspěvku na činnost Euroregionu Praděd ve výši 798,00 Kč na rok 2024 a částku na pojištění majetku SOR ve výši 172,00 Kč

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 6 Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě se Spojenými lesy s. r. o.

Všichni zastupitelé obdrželi dodatek č. 24 emailem. Tímto dodatkem se nájemné obecních lesů na rok 2023 zvyšuje na částku 700.000,00 Kč se splatností do 30. 4. 2024 a sjednává se nájemné na rok 2024 ve výši 300.000,00 Kč se splatností ve dvou splátkách, do 30. 6. a do 15. 12. 2024.

Usnesení č. 6: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje Dodatek č. 24 k nájemní smlouvě ze dne 3. 1. 2005 se Spojenými lesy s. r. o.

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 7 Nabídka svozu komunálního odpadu

Panu starostovi byla zaslána nabídka z Městských služeb Rýmařov, s. r. o. na svoz komunálního odpadu jednou za 14 dnů.

Usnesení č. 7: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje nabídku Městských služeb Rýmařov, s. r. o. na svoz komunálního odpadu jednou za 14 dnů

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 8 Prodej pozemku – paní Milena Musilová

Místostarosta navrhuje projednat tento bod na dalším zasedání ZO, vzhledem k tomu, že je potřeba stanovit novou prodejní cenu pozemků za m². Nynější cena 30,00 Kč/m² je velmi nízká. Bývalý starosta Ladislav Podhorský upřesnil, že za tuto cenu se prodávaly pozemky u domů a jejich údržba obcí by byla nehospodárná. Starosta navrhl kontaktovat KÚ MSK s dotazem a dořešení bodu na dalším zastupitelstvu.

Usnesení č. 8: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí a ukládá starostovi projednat prodejní cenu pozemků s krajským úřadem

Obec Malá Štáhle

Ad. 9 Zápisy finančního výboru

Na minulém zasedání ZO byly předsedkyní finančního výboru předloženy zprávy o kontrolách. Projednání zápisů z kontrol bylo odloženo na dnešní zasedání ZO. Pan starosta se k některým bodům zápisů nyní vyjádřil. Jedná se zejména o pozdní úhrady faktur a chybějící podpisy na účetních dokladech. K prodlevám v úhradách docházelo z důvodu nesouladu pracovní doby administrativy a účetní s pracovní dobou starosty, což bude nutné do budoucna vyřešit. Paní účetní dále podala vysvětlení k zaúčtování odpadů a k rozpočtovým opatřením.

Usnesení č. 9: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 10 Změny v realizaci rozpočtových opatření

Účetní obce Ing. Jakubcová navrhuje na základě svých zkušeností a zkušeností z okolních obcí, aby byla všechna rozpočtová opatření schvalována starostou. Zastupitelstvo se neschází tak často, jak je potřeba provádět rozpočtová opatření.

Usnesení č. 10: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle zmocňuje starostu k provádění rozpočtových změn v průběhu roku dle § 102 odst. 2 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) a § 16 zák. č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů a to bez omezení

Pro: 5 členů ZO, Proti: 2 členové ZO (Bc. Neshodová, Ing. Dvořák), Zdržel se: 0 členů ZO

Usnesení č. 10 bylo schváleno

Ad. 11 Návrh jiného číslování bodů programu zasedání ZO – číslování usnesení

Vzhledem k problematickému vyhledávání v archivu úřední desky v usneseních ZO navrhuje starosta, aby od roku 2024 byla usnesení číslována takto: XXXX/Y/ZZ

XXXX = kalendářní rok (např. 2024)

Y = pořadové číslo zasedání ZO v daném roce (např. 8)

ZZ = pořadové číslo usnesení od začátku kalendářního roku do jeho konce (1 až)

Usnesení č. 11: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje nový způsob číslování usnesení ZO od 1. 1. 2024

Schváleno všemi přítomnými

Ad. 12 Smlouva s ATLAS SOFTWARE

Obec uzavřela smlouvu s firmou ATLAS SOFTWARE na instalaci a využívání softwaru s příklady právní praxe, smluv, výpovědí apod., vytvořeného pro potřeby obcí. Smlouvu podepsal v zastoupení starosty místostarosta Petr Kročil. Faktura byla uhrazena.

Usnesení č. 12: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tuto informaci na vědomí

Ad. 13 Informace o odpadech

Svoz papíru byl proveden dnes (18.12.) a plasty budou svezeny zítra (19.12.). Toto jsou poslední svozy tříděného odpadu v letošním roce. Od 1. 1. 2024 budou občané používat nádoby na tříděný odpad, které jim byly vydány na základě smlouvy o výpůjčce. Svoz pytlů s plasty se již nebude provádět.

Místostarosta byl na jednání s panem Hlavicou na Městských službách Rýmařov. Od ledna budou Městské služby svážet tříděný odpad jednou za 6 až 8 týdnů, termín bude upraven dle potřeb občanů. Je nutné předávat ke svozu plné nádoby na odpad, aby nedocházelo

Obec Malá Štáhle

ke zbytečnému navyšování nákladů na jeho svoz, což by se potom odrazilo ve výši poplatku za odpad.

Komunální odpad bude svážen jednou za 14 dnů. Pokud by někomu z občanů nestačila jedna popelnice, může si na obecním úřadě požádat o dodání popelnice další.

MŽP připravuje v současné době novelu zákona o obalech, která zavádí zálohování PET lahví. Počítá se s cenou 4,00 Kč, tento systém zálohování by mohl fungovat cca od roku 2026.

Usnesení č. 13: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 14 Termín konání zasedání ZO v lednu 2024

Vzhledem k tomu, že starosta podá k 31. 12. 2023 rezignaci na funkci starosty, je potřeba svolat co nejdříve zasedání ZO, na kterém bude zvolen nový starosta. Starosta navrhuje svolat zasedání ZO na čtvrtek 4. 1. 2024 s tímto programem:

1. volba nového starosty
2. volba místostarosty

Usnesení č. 14: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje svolání zasedání ZO na čtvrtek 4. 1. 2024 s volbou nového starosty a místostarosty

Pro: 6 členů ZO, Proti: 0 členů ZO, Zdržel se: 1 člen ZO (Bc. Neshodová)

Usnesení č. 14 bylo schváleno

Ad. 15 Inventarizace 2023

Všichni zastupitelé obdrželi novelizaci vnitřní směrnice obce pro provedení inventarizace, kterou zpracoval starosta. Souběžně s tím vydal Plán inventur na rok 2023, který rovněž zaslal zastupitelům k prostudování.

Usnesení č. 15: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje novelizaci směrnice č. 2/2012 z 30. 10. 2023

Pro: 6 členů ZO, Proti: 0 členů ZO, Zdržel se: 1 člen ZO (Bc. Neshodová)

Usnesení č. 15 bylo schváleno

Ad. 16 Žádost Centra pro zdravotně postižené MSK, o. p. s.

Na obec byla doručena žádost o poskytnutí příspěvku na činnost Centra pro zdravotně postižené MSK, o. p. s.

Usnesení č. 16: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle schvaluje příspěvek pro Centrum zdravotně postižených MSK, o. p. s.

Pro: 0 členů ZO, Proti: 7 členů ZO, Zdrželo se: 0 členů

Usnesení č. 16 nebylo schváleno

Ad. 17 Žádost o posouzení oprávněnosti úhrad za odvoz odpadu – pan Mitáček

Pan Mitáček byl se starostou Ing. Pospíšilem domluven, že bude v obci platit 2x poplatek za odpad i přesto, že nemá v obci on ani jeho manželka trvalé bydliště, pouze byl v té době vlastníkem nemovitosti. Souběžně neplatil poplatky za odpad v místě trvalého bydliště, v Rýmařově. Nyní byl vyzván MěÚ Rýmařov k úhradě dlužné částky. Žádá proto o posouzení

Obec Malá Štáhle

oprávnění úhrad za odpad v obci Malá Štáhle. Panu Mitáčkovi bude doporučeno, aby se v této věci obrátil na právníka. Zastupitelstvo nezaujalo k tomuto stanovisko.

Usnesení č. 17: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 18 Připomínka Bc. Neshodové ke střednědobému výhledu rozpočtu

Starosta vysvětlil všem přítomným, že střednědobý výhled rozpočtu byl schválen 21. 12. 2022 na roky 2024 – 2026, tudíž dle zákona není povinnost schvalovat v letošním roce nový střednědobý výhled.

Usnesení č. 18: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere tyto informace na vědomí

Ad. 19 Úhrada škod v bytě č. 26/1

Na základě dohody s místostarostou vydá starosta Rozhodnutí starosty obce – Vymáhání škody ze závazkového vztahu.

Zdůvodnění: dne 1. 7. 2023 byl Ing. Hornáčkovou předán byt v domě č. p. 26, v Malé Štáhli, který obývala na základě smlouvy o nájmu bytu a dodatku k nájemní smlouvě z 30. 9. 2013 a následujících dodatků do 30. 6. 2023. V rámci předávání bytu bylo shledáno a uvedeno v předávacím protokole mimo jiné, že v bytě byly nevhodným používáním poškozené podlahy ve dvou místnostech. Ve třetí místnosti šlo o špatně položenou podkladovou vrstvu. Dále byly poškozené dveře mezi kuchyní a pokojem a poškozené a nevhodně opravené vstupní dveře do bytu. Část vad na podlahách bylo opraveno a fakturováno firmou Kamil Ondra, část oprav provedl údržbář obce. Z celkové plochy 61m²bude obec vymáhat jen škodu na ploše 43,2m². Zbylé náklady, vzniklé pravděpodobně špatným podkladem, nebude obec vymáhat. Částka k vymáhání, po snížení a zaokrouhlení, činí 38.323,00 Kč. Tato částka bude fakturována bývalé nájemkyni se splatností do 15. 1. 2024.

Usnesení č. 19: Zastupitelstvo obce Malá Štáhle bere „Rozhodnutí starosty obce – Vymáhání škody ze závazkového vztahu“ na vědomí

Ad. 20 Různé

Petra Hudcová se dotazovala, zda by bylo možné umístit na cyklostezku závory, aby bylo zabráněno vjezdu motorových vozidel na cyklostezku. Dopravní značky se zákazem vjezdu na cyklostezku řidiči automobilů nerespektují. Cyklostezka nepatří obci, proto starosta doporučuje kontaktovat v této věci SOR.

Bc. Neshodová vznesla dotaz na zimní údržbu obce. Petr Kročil má smlouvu na zimní údržbu uzavřenou pouze do konce roku 2023. Vzhledem k tomu, že zatím nikdo neprojevil zájem o tuto činnost, je ochoten zimní údržbu provádět maximálně do dubna 2024. V tom případě je potřeba uzavřít s ním novou smlouvu.

Starosta podal informaci, že k 31. 12. 2023 bude rezignovat na funkci starosty a v lednu podá rezignaci na funkci zastupitele. Místostarosta poděkoval starostovi za vykonanou práci. Dále se diskutovalo o přípravě kina a společenského večera. Kino se uskuteční v pátek 22. 12. 2023, pozvánky byly rozneseny do schránek a rovněž byla pozvánka vyvěšena na webové stránky obce. Společenský večer je naplánován na sobotu 10. 2. 2024, je objednána obsluha a kapela.

Obec Malá Štáhle

Zasedání zastupitelstva obce Malá Štáhle bylo ukončeno dne 18. 12. 2023 v 18:40 hod.

Zápis zhotoven dne: 21. 12. 2023

zapsala: Eva Pilátiková

Ověřovatelé zápisu: Bc. Petra Neshodová

Petr Kročil

Mgr. Vít Dvořák
starosta